

# totaal dakonderhoud



**ORANJEDAK**

werkt aan innovatie, duurzaamheid, veiligheid

# Oranjedak

Oranjedak is een van de sterkste spelers in de Nederlandse dakbedekkingsbranche en onderscheidend in partnership en professionele advisering. Oranjedak heeft meer dan 40 jaar ervaring, vestigingen (of servicepunten) door geheel Nederland en meer dan 300 medewerkers. Deze professionals staan garant voor een hoge kwaliteit en optimale service.

Oranjedak kiest voor productieve samenwerking met opdrachtgevers en voortdurende innovatie in het dienstenpakket, zowel in daktechniek als in service en onderhoud. Dit komt tot uiting in eigentijdse dakoplossingen, zoals zonne-energie, groendaken, leefdaken, waterdaken en valbeveiligingssystemen.

Maar ook in service concepten zoals prestatiecontracten, nieuwe garantievormen en beheercontracten.

## zorgeloos dakbeheer

Als gebouwbeheerder wilt u het onderhoud van uw dak beheersbaar maken: lekkages snel verhelpen, risico's beperken, kosten in de hand houden en het beheer plannen over meerdere jaren.



Oranjedak biedt een modern totaalconcept voor onderhoud en beheer van alle daktypen.

# totaal dakonderhoud

## Het totaalconcept van Oranjedak

- Dakinspectie en onderhoud van alle daktypen, inclusief voorzieningen en installaties
- Condiëtemetingen conform de NEN2767
- Meerjaren onderhoudsplan
- Calamiteitenservice, 24 uur per dag, 365 dagen per jaar
- Inspectie en keuring valbeveiliging
- Onderhoud, doormeten en monitoring van zonne-energiesystemen



## Uw dak blijvend in optimale conditie

Met een onderhoudscontract van Oranjedak verzekert u zich van regelmatige dakinspecties en onderhoud. Onze professionele onderhouds- en servicemedewerkers (extern door BDA opgeleid en gecertificeerd) staan ook garant voor reiniging en preventief en correctief onderhoud. Eenvoudige reparaties voeren zij direct uit. Zo voorkomt u lekkages en verstoppingen.

## Calamiteitenservice in heel Nederland

Oranjedak biedt calamiteitenservice bij lekkage, stormschade of sneeuwoverlast, 24 uur per

dag, 365 dagen per jaar door geheel Nederland. Vanuit onze gespreide vestigingen en servicepunten zijn we logistiek in staat om overal direct oplossingen te bieden. Bij lekkagemelding volgt afspraak binnen 2 uur.

## Rapportages in klantenportaal

Van uitgevoerde werkzaamheden, bevindingen en adviezen ontvangt u heldere online rapportages. Deze kunt u terugvinden via het klantenportaal. Dit portaal geeft actuele informatie over uw gebouwen en de uitvoering van het onderhoudscontract. Inspectierapporten (met foto's) kunt u hier inzien of downloaden. Via het klantenportaal kunt u ook lekkages melden.

# advies en meerjarenplan

## Bestandsopname

Wilt u inzicht in wat u de komende jaren aan onderhoud op uw dak kunt verwachten? Dan is het van groot belang te weten wat de actuele conditie van uw daken is. Als basis voor uw meerjaren onderhoudsplanning inventariseren wij uw daken tot in detail in een bestandsopname. Wij hanteren daarbij de conditiemeetmethode gebaseerd op de NEN 2767.

## Meerjarenplan

Onze onderhoudsadviezen zijn gebaseerd op het Bouwbesluit en voorzien van prijsopgave, eventueel met alternatieven in isolatie, uitvoering of prijs/kwaliteit.

Het advies kunnen wij weer vertalen in een meerjarenplan, zodat u dakinspectie en onderhoud jaarlijks kunt budgetteren.



# veiligheid en installaties

## Dakveiligheid

Veiligheid is van het grootste belang voor monteurs, glazenwassers en anderen die beroepshalve op het dak moeten zijn. Oranjedak zorgt voor inspectie en keuring van alle hek- of leuningwerk en kabelsystemen voor persoonlijke aanlijning.

Wij kunnen u ook gedegen adviseren over de ARBO-wetgeving op dit terrein.

## Van airco tot zonnepanelen

Ons dakbeheer en onderhoud omvat ook alle andere installaties op het dak. Meest voorkomend:

- Bliksembeveiliging
- Aircosystemen
- PV-panelen
- Zon-thermische daksystemen (Energydaken, zonnecollectoren)
- installaties voor gevelonderhoud en bewassing

Voor alle zonne-energiesystemen verzorgen wij ook het doormeten en de monitoring.

# voordelen voor gebouwbeheerders en gebouw eigenaren

- Complete ontzorging, alle dakinspectie, onderhoud en keuring in één hand
- Planmatig dakbeheer en onderhoud
- Klantenportaal, online toegang tot gegevens over gebouwen, contracten en inspectierapporten



- Een langere levensduur van het dak
- Minder onvoorziene uitgaven
- Lagere afschrijvingskosten
- Een hoger rendement op zonne-energie systemen
- 24 uur per dag, 365 dagen per jaar bereikbaar; bij lekkagemelding afspraak binnen 2 uur
- Uitvoering door gekwalificeerde onderhouds- en servicemedewerkers
- Jaarlijks externe controles op uitgevoerde inspectie- en onderhoudswerkzaamheden

# landelijke dekking 7x24 uur bereikbaar

Vestigingen en servicepunten in geheel Nederland.

## Vestigingen

Oranjedak West – Zwijndrecht 078 - 610 00 66

Oranjedak West – Wieringen 0174 - 29 21 24

Oranjedak West – Amsterdam 020 - 341 34 03

Oranjedak Zuid – Best 0499 - 39 72 22

Oranjedak Oost  
(Strijland Dakbedekking) - Heteren 026 - 320 08 50

## Hoofdkantoor

Postbus 380, 3330 AJ Zwijndrecht  
Gildenweg 4, 3334 KC Zwijndrecht 078 - 61 000 66

[info@oranjedak.nl](mailto:info@oranjedak.nl)

[www.oranjedak.nl](http://www.oranjedak.nl)



**ORANJEDAK**